

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией ООО "УК Новый формат" договора управления по дому : ул. Ленина 101

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений		31.03.2021
2	Дата начала отчетного периода		01.01.2020
3	Дата конца отчетного периода		31.12.2020
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	94 502,19
5	- переплата потребителям(аренда)	руб.	11 986,00
6	- задолженность потребителей	руб.	106 488,19
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	499 029,13
8	- за содержание дома	руб.	454 286,53
9	- за текущий ремонт	руб.	0
10	- за услуги управления	руб.	44 742,60
11	Получено денежных средств, в т.ч.	руб.	491 316,83
12	- денежных средств от потребителей	руб.	485 799,83
13	- целевых взносов от потребителей	руб.	0
14	- субсидий	руб.	0
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	5 517,00
16	- прочие поступления	руб.	0
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	225 020,43
18	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	116 306,19
19	- переплата потребителями(аренда)	руб.	3 411,30
20	- задолженность потребителей	руб.	119 717,49
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))			
21	Наименование работы (услуги)		
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Места общего пользования	руб.	53 989,40
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Придомовая территория	руб.	89 485,20
	Вывоз мусора	руб.	0,00
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Дератизация и дезинсекция	руб.	0,00
	СИР КЭ жилых зданий - Конструктивные элементы	руб.	10 738,22
	СИР КЭ жилых зданий - Кровли	руб.	87 098,93
	Содержание ВДК и ТУ - Отопление	руб.	10 439,94
	Содержание ВДК и ТУ - ВДС и ВО	руб.	15 809,05
	Содержание ВДК и ТУ - Электроснабжение	руб.	10 738,22
	Обслуживание ВДГО	руб.	5 965,68
	Содержание ВДК и ТУ - Содержание систем вентиляции	руб.	7 457,10
	Содержание ВДК и ТУ - Аварийно-диспетчерскре обслуживание	руб.	15 212,48
	Услуги по управлению многоквартирным домом - Управление МКД	руб.	44 742,60
	Содержание ВДК и ТУ - Тепловые пункты	руб.	21 178,16
	Прочие услуги - Дополнительные благоустройство	руб.	126 174,13
	текущий ремонт на системе отопления		628,68
	текущий ремонт кровли, покраска фасада		1 157,06
	электромонтажные работа		4 134,69
	текущий ремонт на системе водоотведения		613,56
	ямочный ремонт дворовой территории		2 895,79
	замена окон в подъездах		136,58
	поверка теплосчетчиков		206 348,30
	замена окон в подъездах (аренда)		9 511,30
			14 091,70
22	Исполнитель работы (услуги)		ООО"УК Новый Формат"
23	Периодичность выполнения работы (услуги)		в течение года
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
24	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
25	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
26	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	отсутствуют
27	Сумма произведенного перерасчета	руб.	отсутствуют
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
28	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	108 714,24
29	- переплата потребителями	руб.	0
30	- задолженность потребителей	руб.	108 714,24
31	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	108 714,24
32	- переплата потребителями	руб.	0
33	- задолженность потребителей	руб.	108 714,24
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
34	Вид коммунальной услуги		
	Отопление	Гкал	
	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	
	Электроснабжение	кВт	
35	Единица измерения	Гкал, кВт, куб.м.	

36	Общий объем потребления на СОИ МКД	нат. показ.	
	Отопление	Гкал	3,71
	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	1 546,00
	Электроснабжение	кВт	17 636,00
37	Начислено потребителям на СОИ МКД	руб.	121 469,41
	Отопление	руб.	6 012,72
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	31 331,98
	Электроснабжение	руб.	84 124,71
38	Оплачено потребителями	руб.	97 175,53
	Отопление	руб.	4 810,18
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	25 065,58
	Электроснабжение	руб.	67 299,77
39	Задолженность потребителей	руб.	108 714,24
40	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	121 469,41
	Отопление	руб.	6 012,72
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	31 331,98
	Электроснабжение	руб.	84 124,71
41	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	121 469,41
	Отопление	руб.	6 012,72
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	31 331,98
	Электроснабжение	руб.	84 124,71
42	Задолженность перед поставщиком (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
43	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса)	руб.	0
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
44	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
45	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
46	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано		отсутствуют
47	Сумма произведенного перерасчета	руб.	отсутствуют
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей - должников			
48	Направлено претензий потребителям - должникам		13
49	Направлено исковых заявлений		4
50	Получено денежных средств по результатам претензионно - исковой работы		50235